



## WYROK

### W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 9 kwietnia 2024 r.

Sąd Okręgowy we Wrocławiu – Wydział XII Cywilny w składzie:

Przewodniczący: SSO Ewa Rudkowska – Ząbczyk  
Protokolant: Mariola Łuczak

po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 9 kwietnia 2024 r. we Wrocławiu  
sprawy z powództwa [redacted]  
przeciwko Powszechnej Kasie Oszczędności Bankowi Polskiemu SA w Warszawie  
o ustalenie i zapłatę

- I. ustala, że Umowa nr [redacted] o Kredyt Mieszkaniowy Nordea – Habitat (kredyt budowlano – hipoteczny przeznaczony na zakup na rynku pierwotnym nieruchomości od dewelopera lub spółdzielni mieszkaniowej), zawarta 14 lipca 2005 r. przez powodów [redacted] oraz pozwaną Powszechną Kasę Oszczędności Bank Polski SA w Warszawie, jest nieważna;
- II. zasądza od strony pozwanej Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA w Warszawie na rzecz powodów [redacted] łącznie kwotę 182 507,80 zł (sto osiemdziesiąt dwa tysiące pięćset siedem złotych osiemdziesiąt groszy) z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od 18 listopada 2022 r. do dnia zapłaty;
- III. zasądza od strony pozwanej Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA w Warszawie na rzecz powodów [redacted] łącznie kwotę 11 817,00 zł tytułem zwrotu kosztów procesu.

Z/

1. odnotować;
2. kal. 21 dni.

9 kwietnia 2024 r.