



WYROK

W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Dnia 22 grudnia 2025 r.

Sąd Okręgowy w Warszawie XXVIII Wydział Cywilny w składzie:

Przewodniczący: SSO Agnieszka Wlekły - Pietrzak

Protokolant: Marlena Grała

po rozpoznaniu w dniu 3 grudnia 2025 r. w Warszawie na rozprawie

sprawy z powództwa

przeciwko Santander Bank Polska S.A. w Warszawie

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, iż umowa kredytu na cele mieszkaniowe zawarta w dniu maja 2008 r. pomiędzy a Kredyt Bankiem S. A. w Warszawie jest nieważna w całości;
2. umarza postępowanie w zakresie roszczenia o zapłatę kwoty 320 000 zł;
3. zasądza od Santander Bank Polska S.A. w Warszawie na rzecz kwotę 15 785,31 zł (piętnaście tysięcy siedemset osiemdziesiąt pięć 31/100) wraz z ustawowymi odsetkami za opóźnienie od dnia 16 listopada 2022 r. do dnia zapłaty;
4. zasądza od Santander Bank Polska S.A. w Warszawie na rzecz odsetki ustawowe za opóźnienie liczone od kwoty 320 000 zł od dnia 16 listopada 2022 r. do dnia 17 lipca 2024 r.;
5. w pozostałym zakresie powództwo oddala;

6. zasądza od Santander Bank Polska S.A. w Warszawie na rzecz [REDACTED]
[REDACTED] solidarnie kwotę 11
851 zł (jedenaście tysięcy osiemset pięćdziesiąt jeden) wraz z ustawowymi odsetkami
za opóźnienie od dnia uprawomocnienia się niniejszego wyroku do dnia zapłaty
tytułem zwrotu kosztów procesu.