



**WYROK  
W IMIENIU RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dnia 12 lutego 2024 r.

**Sąd Okręgowy w Warszawie – Wydział XXVIII Cywilny**

w następującym składzie:

Przewodniczący: SSO Marcin Czachura

Protokolant: Joanna Godzina

po rozpoznaniu w dniu 12 lutego 2024 r. w Warszawie

na rozprawie

sprawy z powództwa: [REDACTED]

przeciwko: **Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie** (nr KRS: 0000008723)

o ustalenie i zapłatę

1. ustala, że umowa kredytu na cele mieszkaniowe EKSTRALOKUM nr [REDACTED] zawarta w dniu 3 czerwca 2008 r. między powódką [REDACTED] a Kredyt Bank S.A. z siedzibą w Warszawie (poprzednikiem prawnym pozwanego Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie) jest nieważna w całości,
2. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę **4.209,29** (cztery tysiące dwieście dziewięć 29/100) franków szwajcarskich, wraz z liczonymi od tej kwoty odsetkami ustawowymi za opóźnienie za okres od dnia 4 kwietnia 2023 r. do dnia zapłaty,
3. oddala powództwo w pozostałej części,
4. zasądza od pozwanego Santander Bank Polska S.A. z siedzibą w Warszawie na rzecz powódki [REDACTED] kwotę **515** (pięćset piętnaście) złotych tytułem zwrotu kosztów procesu, wraz z liczonymi od tej kwoty odsetkami ustawowymi za opóźnienie za czas od dnia uprawomocnienia się rozstrzygnięcia, którym tę kwotę zasądzono, do dnia zapłaty.